

Оригинальная статья / Original article

УДК 332: 338.43

DOI: 10.18470/1992-1098-2021-4-208-215

Земельная политика в контексте устойчивого развития

Виктор Н. Хлыстун

Государственный университет по землеустройству, Москва, Россия

Контактное лицо

Виктор Н. Хлыстун, доктор экономических наук, академик РАН, профессор кафедры экономики недвижимости, ФГБОУ ВО «Государственный университет по землеустройству»; 105064 Россия, г. Москва, ул. Казакова, 15.

Тел. +79647989844

Email khlystun@yandex.ru

ORCID <https://orcid.org/0000-0002-7050-7734>

Формат цитирования

Хлыстун В.Н. Земельная политика в контексте устойчивого развития // Юг России: экология, развитие. 2021. Т.16, N 4. С. 208-215. DOI: 10.18470/1992-1098-2021-4-208-215

Получена 16 июня 2021 г.

Прошла рецензирование 27 августа 2021 г.

Принята 6 сентября 2021 г.

Резюме

Цель. Определение места, роли, векторов развития и содержания современной земельной политики в связи с парадигмой устойчивого развития экономики.

Материалы и методы. Результаты многолетних исследований автора по проблемам земельных отношений и разработанный им проект «Доктрины земельной политики», социально-экономический анализ состояния и тенденций развития, экспертная оценка, научное прогнозирование, комплексная оценка рисков.

Результаты. Установлены основные характеристики современного состояния земельных отношений, определены причины и условия появления и развития негативных тенденций в организации использования и охраны земельных ресурсов страны, обоснованы направления совершенствования земельной политики государства и предложено основное содержание документа, определяющего цели, задачи, содержание, институты и технологии, обеспечивающие её успешную реализацию.

Заключение. Предложенный автором проект «Доктрины земельной политики Российской Федерации» может стать документом, формирующим чёткие представления о сущности и содержании перспективной земельной политики и создающим условия для более эффективного использования и воспроизводства земельного потенциала страны.

Ключевые слова

Российская Федерация, доктрина, земельная политика, земельные ресурсы, устойчивое развитие, экономика, экология землепользования, управление, социальные аспекты.

Land policy in the context of sustainable development

Viktor N. Khlystun

State University of Land Management, Moscow, Russia

Principal contact

Viktor N. Khlystun, Doctor of Economics, Academician of the Russian Academy of Sciences, Professor, Department of Real Estate Economics, State University of Land Management; 15 Kazakova St, Moscow, Russia 105064.
Tel. +79647989844
Email khlystun@yandex.ru
ORCID <https://orcid.org/0000-0002-7050-7734>

How to cite this article

Khlystun V.N. Land policy in the context of sustainable development. *South of Russia: ecology, development*. 2021, vol. 16, no. 4, pp. 208-215. (In Russian) DOI: 10.18470/1992-1098-2021-4-208-215

Received 16 June 2021

Revised 27 August 2021

Accepted 6 September 2021

Abstract

Aim. To determine the place, role, vectors of development and content of modern land policy in connection with the paradigm of sustainable economic development.

Materials and Methods. The results of the author's long-term research on the problems of land relations and the draft Doctrine of Land Policy which he has developed, together with socio-economic analysis of the state and trends of development, expert assessment, scientific forecasting and comprehensive risk assessment.

Results. The main characteristics of the current state of land relations are established, the reasons and conditions for the emergence and development of negative trends in the organization of the use and protection of the country's land resources are determined, the directions for improving the state's land policy are substantiated and the main content of the document defining the goals, objectives, content, institutions and technologies that ensure its successful implementation is proposed.

Conclusion. The draft "Doctrines of the Land Policy of the Russian Federation" proposed by the author can become a document that forms clear ideas about the essence and content of a promising land policy and creates conditions for more effective use and reproduction of the country's land potential.

Key Words

Russian Federation, doctrine, land policy, land resources, sustainable development, economy, ecology of land use, management, social aspects.

ВВЕДЕНИЕ

Глобальные изменения климата, хищническое использование природного ресурсного потенциала нашей планеты, растущее понимание необходимости его сохранения для будущих поколений всё настойчивее требует изменений парадигмы и приоритетов системы взаимосвязей человека, экономики и природы. Их современное представление отражено в концепции устойчивого развития экономики, которая, зародившись в 70-е годы прошлого столетия, прошла несколько этапов своего развития, каждый из которых отличается расстановкой приоритетов. Если на первом этапе (1972-1992 гг.) их последовательность выглядела как «экономика – общество – природная среда» [1], на втором (1993-2012 гг.) – «общество – природная среда – экономика», то на сегодняшнем этапе, начавшемся после 2012 года на первое место выходит экология и основным вектором становится развитие «зелёной экономики (green esopotу)» [2]. Основные контуры новой стратегии определены рядом документов ООН и ОЭСР и нашли своё отражение в социально-экономической и экологической политике России. Наиболее рельефно они представлены в перечне поручений Президента РФ по итогам рассмотрения на Госсовете 27 декабря 2016 года вопроса «Об экологическом развитии Российской Федерации в интересах будущих поколений» [3].

Правительству страны предложено предусмотреть при разработке документов стратегического планирования на 2017-2025 годы в качестве одной из основных целей переход России к модели экологически устойчивого развития, позволяющей обеспечить в долгосрочной перспективе эффективное использование природного капитала страны при одновременном устранении влияния экологических угроз на здоровье человека, обратив особое внимание на использование системы индикаторов устойчивого развития, определение механизмов достижения целей и поэтапное решение задач экологически устойчивого развития территорий регионов на период до 2030 года и на перспективу до 2050 года. В числе поручений обозначена и позиция, относящаяся к земельной политике. В ней Правительству поручено «Подготовить совместно с заинтересованными органами исполнительной власти субъектов РФ и представить предложения по разработке порядка определения и установления нормативов качества почв и земель в зависимости от их природных особенностей, целевого назначения и величины предельных остаточных концентраций загрязняющих веществ в целях восстановления свойств почв исходя из географических, геологических, гидрогеологических особенностей их формирования и природного фонового состояния территорий и акваторий».

Следует отметить, что ещё на втором этапе эволюции концепции устойчивого развития Указом Президента России в апреле 1996 года была утверждена «Концепция перехода Российской Федерации к устойчивому развитию», которая устанавливала, что «Переход к устойчивому развитию должен обеспечить на перспективу сбалансированное решение проблем социально-экономического развития и сохранения благоприятной окружающей среды и

природно-ресурсного потенциала, удовлетворения потребностей настоящего и будущего поколений» [4].

МАТЕРИАЛ И МЕТОДЫ ИССЛЕДОВАНИЯ

При подготовке статьи использованы материалы многолетних исследований автора по проблемам земельных отношений и организации использования земельных ресурсов и разработанный им проект «Доктрины земельной политики Российской Федерации». Применены методы социально-экономического анализа состояния и тенденций развития, экспертной оценки, научного прогнозирования, комплексной оценки рисков.

ПОЛУЧЕННЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ И ИХ ОБСУЖДЕНИЕ

К сожалению, и в названной во введении концепции, и в перечне поручений тема охраны земельных ресурсов затронута лишь частично, только с позиций загрязнения почв. На самом деле риски утраты земельного потенциала выходят далеко за рамки этой проблемы. Их перечень достаточно велик и включает в себя истощение плодородия в результате его хищнического использования, развитие процессов опустынивания, водной и ветровой эрозии, засоления, заболачивания, закисления и др. Весьма негативно сказывается на состоянии земель аморфность системы управления земельными ресурсами, отсутствие актуальной информации о состоянии и динамике процессов деградации земель, разрушение ряда институтов организации рационального землепользования, таких как прогнозирование и планирование использования и охраны земель, землеустройства, мониторинга земель и др. Стремительное развитие этих явлений в своей совокупности не просто снижает земельный потенциал страны, но и весьма негативно влияет на экологическое состояние территорий, существенно снижает возможности развития экономики и решения социальных проблем [5].

За последние полтора десятилетия произошло резкое усиление глобальных экологических рисков. На Всемирном экономическом форуме в январе 2020 года были представлены результаты крупномасштабных исследований, которые свидетельствуют, что в 2007 году в числе основных пяти рисков в последовательности их значимости были: аварийность объектов инфраструктуры – хронические заболевания – рост цен на нефть – жёсткое влияние на мировую экономику Китая – взрыв цен на активы. В 2020 году этот рейтинг выглядел уже совсем иначе: экстремальные погодные явления – безуспешность попыток влияния на погодные процессы – стихийные бедствия – потеря биоразнообразия – техногенные экологические катастрофы. Т.е. ситуация изменилась с преобладания экономических к явному усилению природно-экологических рисков. Именно поэтому в триаде факторов, определяющих парадигму устойчивого развития на первое место, выходит регулирование влияния экономики и общества на состояние и успешность сохранения природной среды [6].

Если иметь в виду, что её основу составляют земельные ресурсы, которые являются фундаментом всего природного комплекса, то следует однозначно признать необходимость существенных изменений в организации их использования и охраны на основе

актуализированной земельной политики государства, адекватной отвечающей на вызовы современности [7].

Влияние земельной политики на обеспечение устойчивого развития экономики и общества определяется следующими позициями:

1. Необходимость сохранения земельного потенциала страны для настоящего и будущих поколений граждан России.

2. Создание условий для справедливого и обоснованного распределения земельных богатств страны между отраслями экономики, территориальными образованиями, субъектами хозяйственной деятельности и гражданами страны.

3. Обеспечение эффективного использования земельных ресурсов для удовлетворения потребностей страны и увеличения её экспортного потенциала.

4. Формирование системы земельных отношений, обеспечивающих социальное развитие и бесконфликтность в распределении и организации использования земельного потенциала.

5. Создание условий для эффективного использования и охраны других природных ресурсов и объектов недвижимости, неразрывно связанных с землёй.

Сущность и содержание перспективной земельной политики целесообразно формализовать в государственном документе стратегического планирования, каким, по нашему мнению, должна стать «Доктрина земельной политики Российской Федерации», утверждаемая Президентом страны на среднесрочный период. Нами подготовлен и направлен в Правительство проект этого документа, ориентированный на обеспечение именно устойчивого развития страны [8]. *Ниже представлены наиболее важные положения этого проекта:*

1. *В перечне рисков и угроз, проявляющихся или потенциально возможных в процессе реализации новой земельной политики отмечены:*

а) риски усиления негативного влияния на состояние земельных ресурсов страны:

- загрязнения земель атмосферными выбросами и стоками бытовых и промышленных отходов;

- расширения влияния горнорудных отвалов, хвостохранилищ, мусорных полигонов и других объектов, ухудшающих состояние природной среды;

- использования технологий земледелия, приводящих к снижению потенциала и деградации сельскохозяйственных земель;

- нерегулируемой вырубки лесов и загрязнения водоемов;

- нарушений экологического баланса в районах Крайнего Севера в процессе освоения нефтегазовых месторождений.

б) риски негативного влияния природных процессов:

- изменение климата на всей территории страны и, особенно, в регионах с развитым сельским хозяйством;

- повышение уровня грунтовых вод и подтопление земельных территорий;

- наступление пустыни на ряд регионов юга и юго-востока страны.

в) риски неэффективности управления земельными ресурсами:

- информационная неопределённость в оценке состояния, распределения и организации использования земельных ресурсов;

- слабость или отсутствие ряда институтов системы управления земельными ресурсами (прогнозирование и планирование использования земель, землеустройства, мониторинга земель);

- отсутствие должной координации деятельности органов исполнительной власти всех уровней в сфере регулирования земельных отношений и организации использования земель, порождающее низкую эффективность всей системы управления земельными ресурсами;

- высокий уровень криминализации сферы земельных отношений и земельного рынка;

- рост числа и площади сверхкрупных землевладений, приводящий к разрушению конкурентной среды, монополизации рынков сельскохозяйственной продукции, вытеснению малого и среднего агробизнеса;

- разрушение системы землеустройства сельскохозяйственных организаций и фермерских хозяйств, влекущее за собой нерациональное использование земель, ликвидацию севооборотов, развитие эрозионных процессов и деградацию земель;

- сокращение площади используемых сельскохозяйственных земель, вызванное их деградацией в результате нарушения норм и правил обработки почвы, выпаса скота, нерационального использования удобрений и средств защиты растений;

- низкий профессиональный уровень значительной части сотрудников министерств, ведомств и региональных органов управления в сфере организации использования и охраны земельных ресурсов;

- снижение количества сельских населённых пунктов и численности сельского населения, влекущие за собой опустынивание значительных территорий в ряде регионов страны.

2. *Стратегической целью земельной политики на перспективу должно стать обеспечение наиболее полного, рационального и эффективного использования, охраны и воспроизводства земельных ресурсов страны, как главного национального богатства, которое должно быть передано будущим поколениям без утраты его потенциала. На среднесрочный период (до 2030 г.) эта цель конкретизируется следующими целевыми установками:*

а) завершение земельных преобразований, формирование системы землепользований, отвечающей современным вызовам;

б) формирование системы управления земельными ресурсами, обеспечивающей наиболее полное, рациональное и эффективное их использование и воспроизводство;

в) обеспечение охраны земельных ресурсов страны от деградации и бесхозяйственного использования.

Для реализации первой целевой установки необходимо решить следующие основные задачи:

- привести в соответствии с современными условиями и требованиями земельного законодательства и подзаконные нормативные акты, обеспечивающие её реализацию;

- осуществить приватизацию той части земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности, которая без ущерба для интересов государства может быть передана юридическим и физическим лицам для более эффективного использования; довести долю земель сельскохозяйственного назначения в частной собственности до 50% их площади;

- завершить трансформацию земельных долей в земельные участки в срок до конца 2022 года, перевести в собственность муниципальных образований невостребованные земельные доли с последующим формированием на их основе земельных участков и передачей в собственность или аренду сельскохозяйственным товаропроизводителям;

- осуществить в полном объеме постановку на кадастровый учёт и регистрацию прав на все земельные участки независимо от их принадлежности;

- осуществить в короткие сроки (до конца 2022 года) передачу в долгосрочную аренду гражданам и их объединениям неиспользуемые и неэффективно используемые участки земель лесного фонда для создания или расширения крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств, садоводства и огородничества, малоэтажного жилищного строительства;

- обеспечить декриминализацию земельного оборота и завершить формирование инфраструктуры земельного рынка;

- ликвидировать барьеры и упростить процедуры приобретения в собственность и передачи в аренду земельных участков для развития малого и среднего аграрного предпринимательства;

- установить барьеры для чрезмерной концентрации земельных активов (максимальная доля в площади земель района, повышенное налогообложение сверхкрупных землевладений, снижение уровня государственной поддержки);

- создать условия для развития земельной ипотеки и других институтов включения земельных активов в экономический (финансовый) оборот;

- обеспечить информированность населения страны о распределении, организации использования и рыночном обороте земельных участков.

Для реализации второй целевой позиции следует решить следующие задачи:

- осуществить концентрацию полномочий, функций и ответственности за организацию использования и охраны земельных ресурсов в едином федеральном органе исполнительной власти;

- воссоздать основные институты системы управления земельными ресурсами (прогнозирование и планирование использования и охраны земель, землеустройство, мониторинг земель и др.);

- провести инвентаризацию земельного фонда страны;

- завершить создание единого федерального информационного ресурса о распределении, состоянии и организации использования земельных участков и связанных с ними объектов недвижимости;

- реорганизовать систему государственного контроля (надзора) за использованием земель на основе концентрации его функций в едином федеральном органе исполнительной власти;

- сформировать единую для страны нормативную базу для стандартизации деятельности по

управлению земельными ресурсами (землеустройство, оценка земельных участков, регламенты работы органов управления и др.).

Реализация третьей целевой позиции требует решения следующих задач:

- осуществить оценку состояния и тенденции развития процессов деградации земель на всей территории Российской Федерации;

- разработать Генеральную схему использования и охраны земельных ресурсов страны на период до 2035 г.;

- осуществить разработку схем землеустройства территорий субъектов Российской Федерации и муниципальных образований с включением в их состав мер по защите земель от деградации и снижения плодородия почв;

- сформировать практику разработки проектов землеустройства, обеспечивающих рациональное использование, охрану земель сельскохозяйственных организаций и фермерских хозяйств, рекультивацию нарушенных земель, освоение неиспользуемых территорий, воспроизводство потенциала земель, подвергшихся деградации;

- разработать комплекс мер по борьбе с опустыниванием, водной и ветровой эрозией, подтоплением и другими негативными явлениями, разрушающими земельный потенциал страны;

- обеспечить рациональную организацию территорий, используемых общинами и лицами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока с учётом их традиционного образа жизни.

3. Стратегическая цель земельной политики определяет необходимость её реализации по следующим основным направлениям:

а) совершенствование нормативно-правовой базы регулирования земельных отношений, организации эффективного использования и охраны земельных ресурсов; внесение в действующие законы Российской Федерации необходимых изменений и дополнений;

- разработка и принятие ряда законов, определяющих формирование современных институтов системы управления земельными ресурсами, в т.ч. «О плодородии земель», «О землеустройстве», «О мониторинге земель» и др.;

- развитие земельного законодательства субъектов Российской Федерации с его акцентированием на региональные особенности землевладения и землепользования, защиту земель от деградации, установление барьеров для роста сверхкрупных землевладений;

- создание инструктивно-методической базы, определяющей содержание, технологии и требования к проведению работ, связанных с ведением кадастровых работ, планированием использования земель землеустройством, освоением и рекультивацией земельных участков, противоэрозионной организацией территории.

б) удовлетворение потребностей в земельных ресурсах отраслей экономики, создаваемых и реконструируемых зон и объектов рекреации.

в) развитие системы информационного обеспечения управления земельными ресурсами на основе:

- инвентаризации земельного фонда Российской Федерации;
- широкого внедрения ГИС-технологий и дистанционного зондирования;
- периодического обновления планово-картографической информации о земельных ресурсах;
- создания Единого Федерального реестра актуализированных данных о земельных участках и неразрывно связанных с ними других объектов недвижимости;
- введения в практику составления ежегодных балансов земель Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований по категориям земель, формам собственности, составу угодий;
- обеспечения сводимости данных о земельных ресурсах различных министерств и ведомств;
- формирования системы публичной информации о рыночном обороте земельных участков.

г) формирование современной системы управления земельными ресурсами на основе развития всех её основных институтов:

- кадастра земельных участков и других объектов недвижимости;
- прогнозирования и планирования использования земель;
- землеустройства;
- контроля (надзора) за использованием земель;
- эффективного судопроизводства в сфере регулирования земельных отношений;
- практики установления сервитутов;
- земельной ипотеки;
- участия гражданского общества в организации рационального использования земель;
- системы земельных платежей, ориентированной наряду с решением фискальных задач на стимулирование эффективного использования земель.

д) создание условий для повышения эффективности использования и охраны земель всех категорий путём:

- повышения продуктивности земель, используемых в сельском и лесном хозяйстве;
- разработки и реализации программ сохранения и воспроизводства почвенного плодородия;
- разработки и реализации программ и комплексных проектов противозерозионной организации территорий;
- разработки и реализации программ и проектов освоения новых и рекультивации нарушенных земель;
- развития системы полевых лесных работ и облесения территорий, подверженных опустыниванию;
- расширения масштабов мелиоративных работ с созданием систем двойного регулирования водообеспеченности сельскохозяйственных угодий.

е) снижения уровня криминогенности сферы земельных отношений на основе:

- обеспечения открытости (публичности) сделок с земельными участками;
- расширения возможностей влияния структур гражданского общества на принятие решений в сфере оборота земельных участков;
- создания постоянных информационных площадок на телевидении, радио и в социальных сетях,

ориентированных на освещение проблем в сфере земельных отношений и организации землепользования;

- установления единых регламентов в принятии решений в сфере оборота земельных участков;

- расширения и повышения эффективности деятельности саморегулируемых организаций, функционирующих в сфере регулирования земельных отношений, кадастров и организации использования земельных ресурсов.

ж) повышения эффективности научного и кадрового обеспечения системы управления земельными ресурсами на основе:

- развития сети высших и средних профессиональных образовательных организаций, ведущих подготовку специалистов в области регулирования земельных отношений и организации рационального использования и охраны земельных ресурсов;

- усиления координации деятельности и формирования единой методологической и методической базы функционирования учебных заведений, создания самостоятельного федерального учебно-методического объединения по проблемам землеустройства и кадастров;

- разработки новых профессиональных стандартов в области землеустройства и кадастров, и создания системы независимой оценки квалификации кадров в этой сфере;

- восстановления системы подготовки научно-педагогических кадров в сфере управления земельными ресурсами по направлению «Экономические науки (землеустройство)»;

- специализации одного из научно-исследовательских центров РАН на развитии исследований в сфере земельных отношений, организации рационального использования и охраны земель;

- включения в федеральные программы фундаментальных и прикладных научных исследований разделов, направленных на совершенствование земельных отношений, организацию рационального и эффективного использования земельных ресурсов страны.

4. Деятельность по реализации земельной политики должна базироваться на следующих принципах:

а) соблюдения незыблемости позиции о том, что все земельные ресурсы страны являются её национальным достоянием независимо от их принадлежности различным правообладателям.

б) сохранения земельного потенциала страны для будущих поколений жителей Российской Федерации.

в) равенства прав и возможностей граждан страны на приобретение и использование земельных активов.

г) многообразия форм собственности на землю и форм хозяйствования на ней.

д) учёта многообразия условий и традиций использования земли в различных регионах страны.

е) разумного сочетания государственного управления земельными ресурсами и рыночных механизмов регулирования земельных отношений.

ж) обеспечения устойчивого развития экономики во всех регионах страны.

з) законности земельно-имущественных отношений во всех их проявлениях.

и) использовании современных цифровых технологий управления.

к) публичности сделок с земельными участками.

5. *Основными механизмами реализации земельной политики в перспективе должны стать:*

а) деятельность органов государственного управления и местного самоуправления по регулированию земельных отношений, организации рационального распределения, эффективного использования и охраны земельных ресурсов.

б) функционирование институтов системы управления земельными ресурсами.

в) разработка и реализация Генеральной схемы, федеральных и региональных программ рационального использования и охраны земельных ресурсов.

г) разработка и реализация схем и проектов землеустройства, освоения неиспользуемых земель, мелиорации, повышения плодородия почв, противодействия процессам их деградации.

д) ведение постоянного мониторинга эффективности мер по реализации земельной политики.

е) включение в хозяйственный оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения, площадь которых по данным Минсельхоза РФ на начало 2020 года составляет более 50 млн га.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В настоящее время идёт активное обсуждение предложенного проекта в научных кругах, и в ряде общественных объединений и его автор надеется, что с необходимыми изменениями и дополнениями он в ближайшей перспективе будет представлен к утверждению. Принятие «Доктрины земельной политики» как важного стратегического документа несомненно будет способствовать не только повышению эффективности использования и охраны земельных ресурсов, но и успешной реализации программы мер по устойчивому развитию экономики страны.

БЛАГОДАРНОСТЬ

Статья подготовлена при поддержке гранта Минобрнауки (Соглашение от «10» декабря 2019 г. № 075-15-2019-1939. Уникальный идентификатор проекта RFMEFI60719X0302).

ACKNOWLEDGMENT

This article was prepared with the support of a grant from the Russian Ministry of Education and Science (Agreement of "10" December 2019 N075-15-2019-1939. Unique project ID RFMEFI60719X0302).

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

1. Китинг М. (сост.) Программа действий «Повестка дня на XXI век» и другие документы конференции в Рио-де-Жанейро. Женева: Центр «За наше общее будущее», 1993.
2. Бобылёв С.Н. Устойчивое развитие: новое видение будущего? // Вопросы политической экономии. 2020. N1. С. 67-83.
3. Перечень поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Государственного

Совета по вопросу «Об экологическом развитии Российской Федерации в интересах будущих поколений», состоявшегося 27 декабря 2016 года. URL: www.kremlin.ru (дата обращения: 16.02.2021)

4. Указ Президента Российской Федерации от 1.04.1996 г. N440 «О концепции перехода Российской Федерации к устойчивому развитию». URL: www.kremlin.ru (дата обращения: 16.02.2021)

5. Хлыстун В.Н. Развитие земельных отношений в агропромышленном комплексе // Вестник Российской академии наук. 2019. N7. С. 669-677.

6. Порфирьев Б.Н. Устойчивое развитие, климат и экономический рост: стратегические вызовы и решения для России. Санкт-Петербург: СПбГУП, 2020. 40 с.

7. Хлыстун В.Н. О доктрине земельной политики в Российской Федерации // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2020. N6. С. 6-10.

8. Хлыстун В.Н. О стратегических целях, задачах и инструментах реализации современной земельной политики // Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий. 2021. N3. С. 9-14.

REFERENCES

1. Keating M., comp. *Programma deistvii «Povestka dnya na KhKhI vek» i drugie dokumenty konferentsii v Rio-de-Zhaneiro* [Action Program. "Agenda for the XXI century" and other documents of the conference in Rio de Janeiro Geneva, Center "For our Common Future"]. 1993. (In Russian)
2. Bobylev S.N. Sustainable development: a new vision of the future? *Voprosy politicheskoi ekonomii* [Questions of political economy]. 2020, no. 1, pp. 67-83. (In Russian)
3. *Perechen' poruchenii Prezidenta Rossiiskoi Federatsii po itogam zasedaniya Gosudarstvennogo Soveta po voprosu «Ob ekologicheskom razvitii Rossiiskoi Federatsii v interesakh budushchikh pokolenii», sostoyavshegosya 27 dekabrya 2016 goda* [The list of instructions of the President of the Russian Federation following the results of the meeting of the State Council on the issue "On environmental development of the Russian Federation in the interests of future generations", held on December 27, 2016]. (In Russian) Available at: www.kremlin.ru (accessed 16.02.2021)
4. *Ukaz Prezidenta Rossiiskoi Federatsii ot 1.04.1996 g. N440 «O kontseptsii perekhoda Rossiiskoi Federatsii k ustoichivomu razvitiyu»* [Decree of the President of the Russian Federation No. 440 of 1.04.1996 "On the concept of the transition of the Russian Federation to sustainable development]. (In Russian) Available at: www.kremlin.ru (accessed 16.02.2021)
5. Khlystun V.N. Development of land relations in the agro-industrial complex. *Vestnik Rossiiskoi akademii nauk* [Bulletin of the Russian Academy of sciences]. 2019, no. 7, pp. 669-677. (In Russian)
6. Porfiriev B.N. *Ustoichivoe razvitie, klimat i ekonomicheskii rost: strategicheskie vyzovy i resheniya dlya Rossii* [Sustainable development, climate and economic growth: strategic challenges and solutions for Russia]. St. Petersburg, Saint Petersburg Humanitarian University of Trade Unions Publ., 2020, 40 p. (In Russian)
7. Khlystun V.N. On the doctrine of land policy in the Russian Federation. *Zemleustroistvo, kadastr i monitoring zemel'* [Land management, cadastre and land monitoring]. 2020, no. 6, pp. 5-10. (In Russian)
8. Khlystun V.N. On strategic goals, tasks and tools for the implementation of modern land policy. *Ekonomika sel'skokhozyaistvennykh i pererabatyvayushchikh predpriyatii* [Economics of agricultural and processing enterprises]. 2021, no. 3, pp. 9-14. (In Russian)

КРИТЕРИИ АВТОРСТВА

Виктор Н. Хлыстун осуществил поиск исторических данных и литературный обзор, обработал материал, интерпретировал результаты исследований и подготовил рукопись. Автор несет ответственность при обнаружении плагиата, самоплагиата или других неэтических проблем.

КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ

Автор заявляет об отсутствии конфликта интересов.

AUTHOR CONTRIBUTIONS

Viktor N. Khlystun carried out a search for historical data and reviewed the literature, processed the material, interpreted the research results and wrote the manuscript. The author is responsible for plagiarism, self-plagiarism and other ethical transgressions.

NO CONFLICT OF INTEREST DECLARATION

The author declares no conflict of interest.

ORCID

Виктор Н. Хлыстун / Viktor N. Khlystun <https://orcid.org/0000-0002-7050-7734>